ORM/133-18/2026. ikt.szám

J E G Y Z Õ K Ö N Y V

a

Örménykút Község Önkormányzata
Képviselõ-testületének
2026. július 31-én
megtartott nyílt
üléséről.

JEGYZŐKÖNYV

Készült 2026. július 31-én Örménykút Község Önkormányzata képviselő-testületének nyílt üléséről.

Jelen vannak:	Bohrát Mária	polgármester,
	Sutyinszki Pálné	alpolgármester,
	Adamikné Zuberecz Etelka	képviselő,
	Molnár Györgyné	képviselő,
	Miskó Bence	aljegyző,
	Laurinyecz Andrea	pénzügyi osztályvezető-helyettes,
	Paluska Nikolett	beruházási előadó.

Bohrát Mária polgármester: tisztelettel köszöntötte a képviselőket és a meghívottakat a képviselő-testület ülésén.

Megállapította, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, ugyanis az 5 képviselőből 4 képviselő megjelent az ülésen, így a betöltött képviselői mandátumok számához viszonyítva a megjelenés 80%-os.

Az ülést megnyitotta.

Javaslatot tett az ülés napirendi pontjaira:

Napirendi pont:

1. Előterjesztések, bejelentések

- A Versenyképes járások Program „Szarvasi járás fejlesztése II. ütem" című pályázattal kapcsolódó sátor beszerzésére ajánlatkérés

-Földhaszonbérlettel kapcsolatos döntés visszavonása, valamint földhaszonbérlettel kapcsolatos hirdetmény jóváhagyása

Előadó: Bohrát Mária polgármester

A képviselő-testület a napirendi pontra tett javaslattal egyetértett.

Az ülés jegyzőkönyv-vezetője: Litauszki-Horcsák Erika

A polgármester javasolta, hogy a jegyzőkönyv-hitelesítő Adamikné Zuberecz Etelka képviselő legyen.

A képviselő-testület egyetértett azzal, hogy a jegyzőkönyv-hitelesítő Adamikné Zuberecz Etelka képviselő legyen.

Előterjesztés tárgya:

A Versenyképes járások Program „Szarvasi járás fejlesztése II. ütem" című pályázattal kapcsolódó sátor beszerzésére ajánlatkérés

Előterjesztés előadója:

Bohrát Mária polgármester

Bohrát Mária polgármester: elmondta, a korábbi képviselő-testületi ülést követően az ajánlattevőknek megküldésre kerültek az ajánlatkérők a sátor beszerzésére vonatkozóan , mely során egy cég nyújtotta be ajánlatát. A felhívás alapján egy ajánlatkérő ajánlatának benyújtása nem érvényes, így újra szükséges az ajánlatkérés megkérése öt ajánlattevő felé.

Kérdezte, a kiküldött anyaghoz kérdése, kiegészítenivalója van-e valakinek?

Mivel hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) – ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatot hozta:

68/2026.(VII.31.) KT. határozat

(1) Örménykút Község Önkormányzat Képviselő-testülete határoz arról, hogy a Sátor beszerzésére vonatkozó ajánlatkérést az alábbi ajánlattevőknek küldi meg:

1. *Szabó László e.v.*
   cím: 3373 Besenyőtelek Zrínyi Miklós utca 13/a.
   adószám: 66683544-2-30
   e-mail: info@maldivi.hu
   weboldal: www.maldivi.hu
   kapcsolattartó: Szabó László

2. *Party Möbel Kft.*
   cím: 2314 Halásztelek II. Rákóczi F. u. 128.
   adószám: 24867867-2-13
   e-mail: info@kertibutordiszkont.hu
   weboldal: www.kertibutordiszkont.hu
   kapcsolattartó: Molnos Attila

3. *Járóka Veronika e.v.*
   cím: 7831 Pelléd, Bázis utca 5.
   adószám: 66247805-2-22
   e-mail: info@discontmania.hu
   weboldal: www.discontmania.hu
   kapcsolattartó: Járóka Veronika

4. *Pintérné Czibola Barbara e.v.*
   cím: 5900 Orosháza, Kazinczy Köz 5. Fsz. em. 6. ajtó
   adószám: 66395386-2-24
   e-mail: info@bonix.hu
   weboldal: https://www.bonix.hu/
   kapcsolattartó: Pintérné Czibola Barbara

5. *Monivel Kft.*
   Cím: 2225 Üllő. liliom utca 9/1.
   adószám: 25557190-2-13
   e-mail: e-monivel@monivel.hu
   weboldal: www.monivel.hu
   kapcsolattartó: Király Levente

(2) Örménykút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételével, illetve, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést kösse meg.

Határidő: Azonnal
Felelős: Bohrát Mária polgármester
Ajánlattételi határidő: 2026.08.10. 14:00

Előterjesztés tárgya:

Földhaszonbérlettel kapcsolatos döntés visszavonása, valamint földhaszonbérlettel kapcsolatos hirdetmény jóváhagyása

Előterjesztés előadója:
Bohrát Mária polgármester

Bohrát Mária polgármester: elmondta, a korábbi döntés visszavonása szükséges, mivel adminisztrációs hiba miatt egy földterület megnevezése nem került feltüntetésre a hirdetményben.
Új hirdetmény közzététele szükséges a helyben szokásos módon.

Kérdezte, a kiküldött anyaghoz kérdése, kiegészítenivalója van-e valakinek?

Mivel hozzászólás nem hangzott el, javasolta a határozati javaslatok elfogadását.

Szavazást rendelt el.

Megállapította, hogy a képviselő-testület a 4 jelenlévő képviselőből (4 igen szavazat) - ellenvélemény nélkül - az alábbi határozatokat hozta:

69/2026.(VII.31.) KT. határozat
Örménykút Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy visszavonja a 67/2026. (VII.22.) sz. KT. határozatát.

Határidő: azonnal
Felelős: Bohrát Mária polgármester

70/2026.(VII.31.) KT. határozat
Örménykút Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Örménykút, belterület 91/8 hrsz a) alrészletű 11,7 ha területű 528,84 AK értékű szántó művelési ágú, valamint az Örménykút, külterület 0159/69 hrsz-ú 5,7838 ha területű 261,43 AK értékű szántó művelési ágú területeket további hasznosítás céljából bérbe kívánja adni 5 éves időtartamra legalább 90.000.-Ft/ha/év összegért 2026.10.01. napjától úgy, hogy továbbá a bérleti díj minden évben a KSH előző évi szolgáltatói árindexének mértékével emelkedik. Továbbá a jelen előterjesztés mellékletét képező hirdetményeket jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Bohrát Mária polgármester

Bohrát Mária polgármester: mivel egyéb bejelentés nem hangzott el, megköszönte a munkát, majd az ülést berekesztette.

Kmf.

Bohrát Mária
polgármester

Miskó Bence
aljegyző

Adamikné Zuberecz Etelka
jegyzőkönyv-hitelesítő

JELENLÉTI ÍV

Örménykút Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 31-én tartandó nyílt üléséhez

1.) **Bohrát Mária** polgármester

2.) **Sutyinszki Pálné** alpolgármester

3.) **Adamikné Zuberecz Etelka** ök-i képviselő

4.) **Molnár Györgyné** ök-i képviselő

5.) **Trabachné Bálint Ágnes** ök-i képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

dr. Szebegyinszki Attila jegyző .....

Miskó Bence aljegyző .....

Pusztainé Karsai Anita pénzügyi osztályvezető .....

Laurinyecz Andrea pénzügyi osztályvezető h. .....

Szilágyi Gréta beruházási osztályvezető .....

Meghívottak

Örménykút Község
Polgármesterétől
Dózsa György út 26.

M E G H Í V Ó

Örménykút Község Önkormányzat Képviselő-testülete

2026. július 31-én (péntek) 08[15] órai kezdettel
nyílt ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Kondorosi Közös Önkormányzati Hivatal
Örménykúti Kirendeltsége 5556 Örménykút, Dózsa Gy. u. 26.

Napirendi pontok:

1.) Előterjesztések, bejelentések

- A Versenyképes járások Program „Szarvasi járás fejlesztése II. ütem" című pályázattal kapcsolódó sátor beszerzésére ajánlatkérés

-Földhaszonbérlettel kapcsolatos döntés visszavonása, valamint földhaszonbérlettel kapcsolatos hirdetmény jóváhagyása

előadó: Bohrát Mária polgármester

Kondoros, 2026. július 30.

Örménykút Község Önkormányzata

Bohrát Mária sk.
polgármester

Előterjesztés

Örménykút Község Önkormányzata Képviselő- testületének 2026.07.31-én tartandó ülésére.

Az előterjesztés tárgya: A Versenyképes járások Program „Szarvasi járás fejlesztése II. ütem" című pályázattal kapcsolódó sátor beszerzésére ajánlatkérés

Az előterjesztés előadója: Bohrát Mária polgármester

Tisztelt Képviselő- testület!

Örménykút Község Önkormányzat Képviselő- testülete pályázatot nyújtott be 2025. december 12-én Konzorciumi együttműködésben Szarvasi járás településeivel a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium által meghirdetett Versenylépes Járások Program felhívásra.

A Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 1. melléklet XXV. Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium fejezet, 10. Fejezeti kezelésű előirányzatok cím, 8. Területfejlesztési Alap alcím (ÁHT: 404617) terhére az 1.1. pontban meghatározott vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium, mint Támogató 2026. január 28.-án a benyújtott pályázat támogatásáról döntött, majd 2026. március 26-án elektronikus levélben megküldte a támogatási kérelemhez kapcsolódó Támogatói Okiratot.

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium által kiadott Támogatói Okiratot előterjesztésem melléklete.

A program eleme a 2 db 4X8 m alumínium vagy acél szerkezetes prémium 4db teli oldalponyvával rendelkező ollós party sátor beszerzéséhez kapcsolódó eljárás előkészítése.

A beszerzésre a projekt költségvetése szerint felhasználható forrás **nettó 1.140.826.- Ft + 308.023.- Ft általános forgalmi adó, összesen bruttó 1.448.849.- Ft.**

A 64/2026.(VII.22.) KT. határozat alapján lefolytatott beszerzési eljárás eredménytelenül zárult le.

Az ajánlattételi határidő lejártáig mindössze 1 db érvényes árajánlat érkezett. A pályázati feltételek alapján a beszerzési eljárás érvényes lefolytatásához minimum 3 db érvényes árajánlat szükséges.

A cél megvalósítása érdekében újabb beszerzési eljárást kell lefolytatnunk a hatályos beszerzési szabályzatunk rendelkezései értelmében. Az ajánlatokat a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás, mint bírálati szempont alapján bíráljuk el.

Mivel a beszerzés várható nettó értéke (becsült érték) nem haladja meg az 5 000 000 Ft -ot Kondoros Közös Önkormányzati Hivatal SZMSZ 17. sz., "Beszerzések Lebonyolításának Szabályzata" című függeléke "III. Beszerzési eljárás lefolytatásának általános rendje" című rész 1.b.) pontja szerint legalább 3 db árajánlatot kell bekérni a lehetséges kivitelezőktől az eljárás lefolytatására.

Az ajánlatkérő tervezete az előterjesztésem melléklete.

Az alábbi ajánlattevőknek javaslom megküldeni az ajánlatkérést:

1. **Szabó László e.v.**
   cím: 3373 Besenyőtelek Zrínyi Miklós utca 13/a.
   adószám: 66683544-2-30
   e-mail: info@maldivi.hu
   weboldal: www.maldivi.hu
   kapcsolattartó: Szabó László

2. **Party Möbel Kft.**
   cím: 2314 Halásztelek II. Rákóczi F. u. 128.
   adószám: 24867867-2-13
   e-mail: info@kertibutordiszkont.hu
   weboldal: www.kertibutordiszkont.hu
   kapcsolattartó: Molnos Attila

3. **Járóka Veronika e.v.**
   cím: 7831 Pellérd, Bázis utca 5.
   adószám: 66247805-2-22
   e-mail: info@discontmania.hu
   weboldal: www.discontmania.hu
   kapcsolattartó: Járóka Veronika

4. **Pintérné Czibola Barbara e.v.**
   cím: 5900 Orosháza, Kazinczy Köz 5. Fsz. em. 6. ajtó
   adószám: 66395386-2-24
   e-mail: info@bonix.hu
   weboldal: https://www.bonix.hu/
   kapcsolattartó: Pintérné Czibola Barbara

5. **Monivel Kft.**
   Cím: 2225 Üllő. liliom utca 9/1.
   adószám: 25557190-2-13
   e-mail: e-monivel@monivel.hu
   weboldal: www.monivel.hu
   kapcsolattartó: Király Levente

Kérem a T. Képviselő- testületet az előterjesztésben foglaltak megvitatására és elfogadására.

Határozati javaslat:
...../ 2026. VII.31.) sz. Ök. Határozat

(1) Örménykút Község Önkormányzat Képviselő-testülete határoz arról, hogy a Sátor beszerzésére vonatkozó ajánlatkérést az alábbi ajánlattevőknek küldi meg:

1. ***Szabó László e.v.***
   cím: 3373 Besenyőtelek Zrínyi Miklós utca 13/a.
   adószám: 66683544-2-30
   e-mail: info@maldivi.hu

weboldal: www.maldivi.hu
kapcsolattartó: Szabó László

2. *Party Möbel Kft.*
cím: 2314 Halásztelek II. Rákóczi F. u. 128.
adószám: 24867867-2-13
e-mail: info@kertibutordiszkont.hu
weboldal: www.kertibutordiszkont.hu
kapcsolattartó: Molnos Attila

3. *Járóka Veronika e.v.*
cím: 7831 Pellérd, Bázis utca 5.
adószám: 66247805-2-22
e-mail: info@discontmania.hu
weboldal: www.discontmania.hu
kapcsolattartó: Járóka Veronika

4. *Pintérné Czibola Barbara e.v.*
cím: 5900 Orosháza, Kazinczy Köz 5. Fsz. em. 6. ajtó
adószám: 66395386-2-24
e-mail: info@bonix.hu
weboldal: https://www.bonix.hu/
kapcsolattartó: Pintérné Czibola Barbara

5. *Monivel Kft.*
Cím: 2225 Üllő. liliom utca 9/1.
adószám: 25557190-2-13
e-mail: e-monivel@monivel.hu
weboldal: www.monivel.hu
kapcsolattartó: Király Levente

(2) Örménykút Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések és jognyilatkozatok megtételével, illetve, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést kösse meg.

Határidő: *Azonnal*
Felelős: *Bohrát Mária polgármester*
Ajánlattételi határidő: *2026.08.10. 14:00*

Örménykút, 2026. július 30.

Örménykút Község Önkormányzata

Bohrát Mária
polgármester

Az előterjesztést ellenőrizte:
Szilágyi Gréta
beruházási osztályvezető

Előterjesztést készítette:
Paluska Nikolett
beruházási előadó

Az előterjesztés iktatószáma: ORM/134-17 /2026.

ÖRMÉNYKÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

Cégnév:
Adószám:
Székhely:
E-mail:

Tárgy: Árajánlatkérés rendezvénysátor beszerzésére vonatkozóan

Iktatószám: ORM/- /2026

TISZTELT CÍMZETT!

Alulírott Bohrát Mária Örménykút Község Önkormányzatának polgármestere ezúton felkérem árajánlat megadására a vidéki Magyarország élhetőségének és népességmegtartásának támogatása, a városok és községek kiegyensúlyozott fejlődésének biztosítása, valamint a települések közötti térségi együttműködések ösztönzése érdekében Magyarország Kormánya Versenyképes Járások Program keretében kerül meghirdetésre a „"Szarvasi Járás fejlesztése II. ütem" című, pályázat kapcsán **rendezvénysátor beszerzésre** vonatkozóan.

A rendezvénysátor paramétereivel szembeni főbb elvárások:

2 db 4X8 m alumínium vagy acél szerkezetes prémium 4db teli oldalponyvával rendelkező ollós party sátor

Az ajánlatokkal szembeni elvárás, hogy tartalmazzák az ajánlati árat tételenként összesen nettó – Áfa – Bruttó bontásban, ajánlat érvényességi idejét, valamint az árajánlatban feltüntetésre kerüljön az ajánlatadó neve, székhelye, adószáma. Az ajánlat cégszerű aláírása szükséges.

Az ajánlatkérés mellékleteként csatolt 1. számú átláthatósági nyilatkozatot, valamint a 2. számú összeférhetetlenségi nyilatkozatot kérjük, hogy kitöltve, aláírva, ajánlatukkal együtt szíveskedjenek részünkre megküldeni.

A benyújtott ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérő a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bírálati szempontjait alkalmazza: Nyertes ajánlattevő az lesz, akinek érvényes ajánlata a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazza.

Az ajánlatok beérkezésének határideje: 2026. augusztus 10. 14:00 óra

E-mailben (pdf. formátumban), személyesen, hivatali kapura vagy postai úton cégszerűen aláírva az ezen időpontig beérkezett ajánlatot határidőben beérkezettnek tekintjük.

Örménykút Község Önkormányzata
5556 Örménykút, Dózsa György utca 26.
Bohrát Mária polgármester részére
tel..: (66) 293-101
ügyintéző e-mail: paluska.nikolett@kondoros.hu

Kardos, 2026. július 31.

Tisztelettel:

Bohrát Mária
polgármester

E L Ő T E R J E S Z T É S

Örménykút Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. július 31-én tartandó ülésére.

Az előterjesztés tárgya:
Földhaszonbérlettel kapcsolatos döntés visszavonása, valamint földhaszonbérlettel kapcsolatos hirdetmény jóváhagyása

Az előterjesztés előadója:
Bohrát Mária polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Örménykút Község Önkormányzata a 67/2026. (VII. 22.) Ök. határozatával döntött arról, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező, Örménykút 91,8 hrsz.-ú a) alrészletű, valamint a 0159/69 hrsz.-ú szántó művelési ágú ingatlanokat 5 éves időtartamra bérbe adja.

A határozat alapján közzétett hirdetmény az Önkormányzat honlapján megjelent, azonban adminisztrációs hiba folytán azon kizárólag az egyik szántó került feltüntetésre.

A hiba kijavítása érdekében indokolt a 67/2026. (VII. 22.) Ök. határozat visszavonása, valamint a helyes adattartalommal új képviselő-testületi döntés meghozatala.

Az Örménykút Község Önkormányzata tulajdonában álló termőföldek jelenleg saját hasznosításban állnak, azonban a területeket évről évre sújtó, folyamatos aszályos időjárási körülményekre tekintettel célszerű megvizsgálni a földterületek haszonbérbe adásának lehetőségét.

Örménykút Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2026. (V.27.) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól úgy rendelkezik a 4.§ (1) bekezdés a.) pontja ab) alpontjában, hogy a képviselő-testület hatáskörébe tartozik vagyontárgy értékesítése, a vagyon használatának, illetve a hasznosítás jogának átengedése, cseréje, biztosítékul adása és egyéb módon való megterhelése. Továbbá a 4.§ (4) bekezdés értelmében a mezőgazdasági hasznosítási célú ingatlanok hasznosítása elsősorban haszonbérbe adással történhet az alábbiak szerint:

a) a haszonbérleti szerződés meghatározott időre köthető, 1-5 évre,
b) a bérleti díj mértékét a Képviselő-testület állapítja meg,
c) bérleti szerződés megkötésére a polgármester jogosult.

Ugyanezen rendelet 6.§ (1) bekezdése alapján az önkormányzati vagyon elidegenítése vagy hasznosítása - ha törvény eltérően nem rendelkezik – 5.000.000,- Ft egyedi forgalmi értéket meghaladó értékű vagyon tekintetében csak nyilvános (indokolt esetben zártkörű) versenyeztetés alkalmazásával, a legjobb ajánlattevő részére történhet. A versenyeztetés lebonyolítása a hivatal feladata.

Az alábbi táblázat mutatja, hogy mely Önkormányzati tulajdonú termőföldeket lehetne haszonbérbe adás útját átadni:

Terület (hrsz)	Terület nagyság	Művelési ág	Aranykorona
Örménykút 91/8 hrsz a) alrészlet	11,7 ha	szántó	528,84 AK
Örménykút 0159/69 hrsz	5,7838 ha	szántó	261,43 AK
	17,4838 ha		**790,27 AK**

A két földterület egymás mellett található, így célszerű egy bérlőnek bérbe adni. Az előterjesztés melléklete tartalmazza a hirdetményt.

A fentiek alapján kérjük a T. Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, döntésének meghozatalára.

Határozati javaslatok:

1. Örménykút Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy visszavonja a 67/2026. (VII.22.) sz. KT. határozatát.

Határidő: azonnal
Felelős: Bohrát Mária polgármester

2. Örménykút Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Örménykút, belterület 91/8 hrsz a) alrészletű 11,7 ha területű 528,84 AK értékű szántó művelési ágú, valamint az Örménykút, külterület 0159/69 hrsz-ú 5,7838 ha területű 261,43 AK értékű szántó művelési ágú területeket további hasznosítás céljából bérbe kívánja adni 5 éves időtartamra legalább 90.000.-Ft/ha/év összegért 2026.10.01. napjától úgy, hogy továbbá a bérleti díj minden évben a KSH előző évi szolgáltatói árindexének mértékével emelkedik. Továbbá a jelen előterjesztés mellékletét képező hirdetményeket jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Bohrát Mária polgármester

Örménykút, 2026. július 30.

Örménykút Község Önkormányzata

Bohrát Mária
polgármester

Az előterjesztést készítette:
Laurinyecz Andrea
pénzügyi osztályvezető-helyettes

Melléklet:
1. sz. melléklet: Hirdetmény

Ikt.szám: ORM/717-2/2026

FÖLDHASZONBÉRLETI
HIRDETMÉNY

Örménykút Község Önkormányzat Képviselő-testülete.... számú határozata alapján az alábbi hirdetményt teszi közzé:

Örménykút Község Önkormányzata a kizárólagos tulajdonát képező Örménykút, belterület 91,8 hrsz a) alrészletű szántó 11,7 ha, 528,84 AK értékű termőföldet és az Örménykút 0159/69 hrsz-ú 5,7838 ha, 261,43 AK értékű termőföldet Örménykút Község Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 6/2026. (V.27.) önkormányzati rendelet 6. §. (1) bekezdése szerint helyben szokásos módon meghirdeti **földhaszonbérletre 5 éves határozott időtartamra.**

Földhaszon bérleti díj: legalább 90.000.-Ft/ha/év, továbbá bérleti díj minden évben a KSH előző évi szolgáltatói árindexének mértékével növelve kerül megállapításra.

Az ajánlatok beérkezési határideje: **2026.08.14.**

Az ajánlatok elbírálása Örménykút Község Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik. A földhaszonbérleti szerződés megkötését követően a jogszabályi előírásoknak megfelelően sor kerül a megkötött földhaszon bérleti szerződés kifüggesztésére. Ezt követően kerül sor a földhaszon bérleti jog bejegyzésre a Földhivatalnál.

Az elbírálás határideje: az ajánlatok beérkezési határidejét követő képviselő – testületi ülés.

Az ajánlatokat Örménykút Község Önkormányzatának címezve lehet benyújtani, postai úton vagy személyesen zárt borítékban az 5556 Örménykút, Dózsa György utca 26. címre. A borítékra kérjük ráírni, hogy „nem felbontandó, ajánlat termőföld haszonbérletre"

A versenyeztetési eljárás nyertese az, aki a kiírásban foglalt szempontoknak, illetve az Önkormányzat tulajdonosi érdekeinek figyelembevételével összességében a legmegfelelőbb ajánlatot tette, azaz a legjobb ajánlattevő. A földhaszonbérleti szerződés a legjobb ajánlattevővel kerül megkötésre. A döntéshozó képviselő-testület fenntartja magának a jogot, hogy mérlegelési jogkörében az eljárást eredménytelenné nyilvánítja.

A földhaszonbérlettel kapcsolatos jogszabályokat a mező- és erdőgazdaság földek forgalmáról szóró 2013. évi CXXII. törvény és az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII. 12.) Kormány rendelet tartalmazza.

A termőfölddel kapcsolatos bővebb felvilágosítás Örménykút Község Önkormányzatánál kérhető. Elérhetősége: 5556 Örménykút, Dózsa György utca 26. Tel.:66/293-100, e-mail: hivatal@ormenykut.hu

Örménykút, 2026. július 31.

Bohrát Mária
polgármester